

II.3 Ajustarea pretului contractului

Pretul Contractului poate fi ajustat in baza prevederilor art. 221 alin (1) litera a) din Legea nr.98/2016.

Pretul Contractului va fi ajustat prin actualizare, numai dupa primul an de la emiterea Ordinului de Incepere al Contractului, dupa cum urmeaza:

Ajustarea de pret va fi realizata doar pentru componenta "**Salariul brut/zi (inclusiv cheltuieli Angajat si Angajator)**" din cadrul Sectiunii "**Onorariu (lei fara TVA) pe zi / expert sau persoana**" din Bugetul Contractului - Anexa 1 la Formularul de Propunere Financiara (adica fara componenta "**Alte cheltuieli/zi**").

Ajustarea de pret va fi efectuata o singura data pe an, in fiecare an, incepand dupa sfarsitul celui de-al doilea an contabilizat de la **Data de Incepere a Contractului**, si va acoperi cele 12 luni anterioare, dupa urmatoarea formula de ajustare:

$$V = V_0 \times K_A$$

in care:

V- reprezinta „salariul brut/zi” **actualizat**;

V₀-reprezinta „salariul brut/zi”, conform propunerii financiare;

K_A-reprezinta coeficientul de actualizare care urmeaza sa fie aplicat, rotunjit la maxim 4 zecimale

Coeficientul de actualizare K_A se determina dupa cum urmeaza:

$$K_A = S/S_0$$

S - reprezinta media celor 12 salarii medii brute in ramura „**Constructii**” in lunile de prestare, publicat in Buletinul Statistic Lunar al Institutului National de Statistica. Acesta se determina, dupa cum urmeaza:

$$S = (S_1 + S_2 + S_3 + S_4 + S_5 + S_6 + S_7 + S_8 + S_9 + S_{10} + S_{11} + S_{12}) / 12, \text{ unde:}$$

S₁, S₂, S₃, S₄, S₅, S₆, S₇, S₈, S₉, S₁₀, S₁₁, S₁₂ - reprezinta salariul mediu brut in ramura „**Constructii**”, din lunile de prestare, publicat in Buletinul Statistic Lunar al Institutului National de Statistica.

S₀ .reprezinta salariul mediu brut in ramura „**Constructii**” corespunzator **lunii semnarii contractului**, publicat in Buletinul Statistic Lunar al Institutului National de Statistica.

Nota 1: Se vor utiliza indicii stabiliti in **Buletinul Statistic Lunar al Institutului National de Statistica - Tabelul 55, pentru ramura "Constructii"**.

Nota 2 : Serviciile prestate in primul an de la emiterea Ordinului de Incepere al Contractului nu fac obiectul actualizarii/indexarii/ajustarii preturilor.

Nota 3 :Sintagma « an » din prezentul articol nu se refera la anul calendaristic (de ex : 2019 ; 2020 ; etc) ci la an in sensul contorizarii perioadei contractuale ce curge de la Data de Incepere a Contractului.

Nota 4: Actualizarea situatiei de plata va fi emisa numai cand toti indicii aferenti celor 12 luni sunt publicati in versiune finala.

Nota 5: Modificarea formulei de ajustare sau a elementelor in baza carora se aplica formula de ajustare pe parcursul derularii contractului va determina inaplicabilitatea prevederilor referitoare la posibilitatea de ajustare a pretului contractului.

Nota 6: Salariul lunar platit este in functie de numarul de zile lucratoare, efectiv lucrate, de fiecare membru al personalului de specialitate din prezentul contract.

Nota 7: Sumele ce deriva din aplicarea prezentei clauze vor fi platite o data la 12 luni si plata se va face potrivit contractului fara incheierea unui act aditional.

Nota 8: Serviciile si/sau onorariile finantate din rezervele de implementare nu fac obiectul unor actualizari/indexari/ajustari ale preturilor.

Nota 9: S1 reprezinta indicele aferent lunii calendaristice in care incepe intervalul celor 12 luni contractuale pentru care se aplica ajustarea, iar S12 reprezinta indicele aferent lunii calendaristice anterioare celei in care se incheie intervalul celor 12 luni contractuale pentru care se aplica ajustarea.

Nota 10:

- ✓ Pentru 50% din contravaloarea serviciilor prestate si platite in baza aprobarii de catre Beneficiar a Rapoartelor lunare de progres ce contin si pontajele expertilor, actualizarea/ajustarea/indexarea "**Salariului brut/zi (inclusiv cheltuieli Angajat si Angajator)**" se va **raporta** pentru lunile de activitate S1 - S12 la lunile de prestare.
- ✓ Pentru diferenta de 50% din contravaloarea serviciilor prestate (pontaje deja aprobate) dar neplatite ca urmare a neindeplinirii stadiului fizic de catre Antreprenor, actualizarea/ajustarea/indexarea "**Salariului brut/zi (inclusiv cheltuieli Angajat si Angajator)**" **se va raporta pentru lunile de activitate S1 - S12 intotdeauna** la momentul (luna) prestarii efective a serviciilor de catre experti/personal. Prin urmare, in acest din urma caz, actualizarea/ajustarea/indexarea "**Salariului brut/zi (inclusiv cheltuieli Angajat si Angajator)**" **nu se va raporta nici** la momentul decontarii/platii efective a serviciilor prestate si nici la momentul indeplinirii stadiului fizic de catre Antreprenor. In cazul neindeplinirii stadiului fizic/progresului fizic de catre Antreprenor, plata efectiva a ajustarii nu se va efectua mai devreme de plata diferentei de 50% din contravaloarea serviciilor prestate (pontaje deja aprobate) dar neplatite.